

LUFFY VILMOS P.F.A.
Aut.: RO – CV – F – 0005
CIF: 20163398
Sf. Gheorghe – str. Mikes Kelemen nr. 30
Tel.: 0740-011568, 0267-315300



DOCUMENTAȚIE TOPOGRAFICĂ
PIAȚA LIBERTĂȚII, MUNICIPIUL SF.
GHEORGHE ÎN VEDEREA OBTÎNERII
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

INTRAVILAN MUN. SF. GHEORGHE
STR. 1 DECEMBRIE 1918

BENEFICIAR: **Mun. Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, nr.2**
MUNICIPIUL SF. GHEORGHE

EXECUTANT: **LUFFY VILMOS, SFÂNTU GHEORGHE**

Executant
Luffy Vilmos
Autorizația RO-CV-F-0005







MEMORIU TEHNIC DE PREZENTARE

1. Adresa imobil: Mun. Sf. Gheorghe, Piața Libertății

2. Tipul lucrării:

RIDICARE TOPOGRAFICĂ ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE PENTRU INVESTIȚIA: “AMENAJAREA TERENULUI DIN PIATA LIBERTATII

3. Scurtă prezentare a situației din teren:

Terenul este situat în U.A.T. Sfântu Gheorghe, intravilan mun. Sf. Gheorghe.

Limita zonei studiate este delimitată de :

- Prefectura Județului Covasna, și instituții publice **la Nord,**
- imobil cu nr cad 40396 (Teatrul Tamás Áron) **la Est.**
- Parcul Elisabeta **la Sud,**
- imobil cu nr cad 40524 (str. Gábor Áron) **la Vest**

Suprafața totală măsurată a zonei studiate este **12816** mp, Limita zonei luat în studiu este teren identic parțial cu str. Libertății cu trotuarele aferente, înscris sub poz. 74 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al mun. Sf. Gheorghe, aprobat prin HG 975/2002

4. Operațiuni topo-cadastrale propuse:

- identificarea zonei în care se află amplasamentul,
- materializarea prin picheti metalici a punctelor de stație, (4 stații)
- coordonatele punctelor de contur ale imobilelor învecinate au fost preluate din baza de date al OCPI Covasna.
- măsurarea punctelor de detaliu prin metoda radierei,
- măsurătorile au fost executate cu stația totală Geofennel FTS 102 și GPS RTK Horizon Kronos,
- din cinci stații în total s-au radiat 590 puncte
- calculul coordonatelor punctelor de stație și a punctelor radiate,
- executarea calculelor au fost realizate pe PC PENTIUM I5, cu programul ProGeCAD.

PAD-urile corepunzătoare lucrărilor se vor redacta la scara 1/500.

Lucrarea conține planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, numerotarea punctelor de contur al parcelei, inventarul de coordonate al acestor puncte.

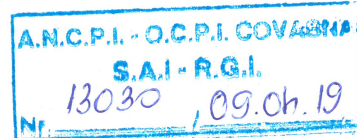
Lucrarea s-a executat în conformitate cu Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobate prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/09.07.2014, cu completările și modificările ulterioare.

Data întocmirii: martie 2019

Executant,



LUFFY VILMOS P.F.A.
Aut.: RO – CV – F – 0005
CIF: 20163398
Sf. Gheorghe – str. Mikes Kelemen nr. 30
Tel.: 0740-011568, 0267-315300



Nr. de înregistrare/data...../.....

BORDEROU

• **Adresa imobilului: UAT SFÂNTU GHEORGHE**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Sfântu Gheorghe	1 DECEMBRIE 1918						teren identic parțial cu str. Libertății cu trotuarele afere, înscris sub poz. 74 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al mun. Sf. Gheorghe, aprobat prin HG 975/2002 (I)

• **Proprietari:**

Nume	CIF									
Municipiul Sfântu Gheorghe	4	4	0	4	6	0	5			

• **Persoană autorizată:**

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI									
LUFFY	VILMOS	1	6	9	0	3	2	9	1	4	1 0 4 9

- **Număr pagini documentație:** _____
- **Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor:** 32
- **Conținutul documentației:**

- ☐ borderou;
- ☐ dovada achitării tarifului;
- ☐ formularele tipizate de cereri și declarații;
- ☐ certificat fiscal;
- ☐ copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
- ☐ copie a extrasului de carte funciară, după caz;
- ☐ originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
- ☐ memoriu tehnic;
- ☐ plan de amplasament și delimitare;
- ☐ releveele construcțiilor;
- ☐ plan de încadrare în zonă la o scară convenabilă, astfel încât imobilul să poată fi localizat.



Semnătura proprietarului/persoanei interesate

Semnătura și stampila
LUFFY VILMOS

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu



ANEXA NR.1.32 la regulament

CATRE

**OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA COVASNA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SF. GHEORGHE**

DECLARAȚIE

Subscisa, MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în mun. Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, legitimat(ă) cu CIF nr. 4404605 prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar/posesor/persoană interesată al imobilului situat în intravilan Sfântu Gheorghe, teren identic parțial cu str. Libertății cu trotuarele aferente, înscris sub poz. 74 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al mun. Sf. Gheorghe, aprobat prin HG 975/2002,

sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- ☒ am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentatiei cadastrale;
- ☒ am fost informat(a) și solicit înscrierea în evidentele de cadastru și carte funciara a suprafeței terenului rezultata din măsuratori de **12816 mp**, comunicata de persoana autorizata;
- ☐ am fost informat(a) și sunt de acord cu poziționarea incerta a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- ☒ am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, acesta fiind de acord cu întocmirea documentatiei și înregistrarea ei la OCPI,
- ☒ imobilul **nu se afla în litigiu**/ se afla în litigiu- cu imobilul ID....., nr. dosar....., instanța..... obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate LUFFY VILMOS/ autorizație categoria B, serie RO-CV-F nr. 0005 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate, Certificat de urbanism, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data: APRILIE 2019.

Proprietar

Semnătura și stampila

Luffy Vilmos

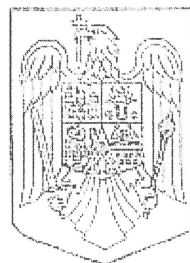
(semnătură)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciara sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 694 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 23 septembrie 2002

ANEXA Nr. 2 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului
Sfântu Gheorghe





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

PARTEA I

Anul XIV — Nr. 694 bis

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 23 septembrie 2002

SUMAR

Nr.

Pagina

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

975. -- Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna 1-318

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind atestarea domeniului public al județului Covasna,
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor
din județul Covasna*)

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1993 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—40 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:

Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
Ministrul finanțelor publice,
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 5 septembrie 2002.
Nr. 975.

*) Hotărârea Guvernului nr. 975 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 694 din 23 septembrie 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



ANEXA nr. 2

Insusit prin
Hotărârea nr 86 din 18/07/2002
a Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe

Primar
ALBERT ALMOS

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUESC DOMENIUL PUBLIC AL
MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului SFANTU GHEORGHE

Nr. art.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Unități de măsură sau în bucăți	Valoarea de inventar (Lei)	Denumirea și adresa sau alte date de înregistrare	Situația juridică actuală	Nr. / Data
1	1.3.7.2	Strada 1 Mai, cu trotuarele afărate	carosabil 0,64 km; trotuar 0,64 km - cu îmbrăcămintă din beton asfaltic	0	1.268.971.428	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe		74 / 19.11.1999
2	1.3.7.2.	Strada 1 Decembrie 1918 + Piața Gării, cu trotuarele	carosabil 1,840 km; trotuar 3,680 km - cu îmbrăcămintă din beton asfaltic	0	7.730.476.716	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe		74 / 19.11.1999
3	1.3.7.2.	Strada Andrei Saguna, cu trotuarele afărate	carosabil 0,22 km; trotuar 0,44 km - cu îmbrăcămintă pavaj pe fundație suplă	0	425.920.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Sfântu Gheorghe		74 / 19.11.1999
4	1.3.7.2.	Strada Arany János, cu trotuarele afărate	carosabil 0,17 km; trotuar 0,34 km - cu îmbrăcămintă din beton asfaltic	0	408.728.671	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe		74 / 19.11.1999
5	1.3.7.2.	Strada Arcușului, cu trotuarele afărate	carosabil 0,625 km; trotuar 0,47 km - cu îmbrăcămintă din beton asfaltic	0	1.676.360.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe		74 / 19.11.1999
6	1.3.7.2.	Strada Armata Română, cu trotuarele afărate	carosabil 0,9 km; trotuar 1,2 km - cu îmbrăcămintă din beton asfaltic	0	2.426.142.867	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe		74 / 19.11.1999
7	1.3.7.2.	Strada Avintului, cu trotuarele afărate	carosabil 0,228 km; trotuar 0,2 km - cu îmbrăcămintă din beton asfaltic	0	479.982.867	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe		74 / 19.11.1999



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea estimată în lei	Valoarea de inventar (L+M)	Situția juridică actuală	
						Denumirea și adresa de domiciliu	Nr./ Data
70	1.3.7.2.	Strada Kiiza János, cu trotuarele aferente	carosabil 0,220 km; trotuar 0,440 km - cu îmbrăcăminte din beton asfaltic	0	721.350.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sântu Gheorghe	74 / 19.11.1999
71	1.3.7.3.	Strada Lălelel, cu trotuarele aferente	carosabil 0,355 km; trotuar 0,710 km - cu îmbrăcăminte din beton de ciment	0	1.338.867.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sântu Gheorghe	74 / 19.11.1999
72	1.3.7.2.	Strada László Ferenc, cu trotuarele aferente	carosabil 0,320 km; trotuar 0,640 km - cu îmbrăcăminte din beton asfaltic	0	769.500.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sântu Gheorghe	74 / 19.11.1999
73	1.3.7.3.	Strada Lázár Mihály, cu trotuarele aferente	carosabil 0,495 km; trotuar 0,990 km - cu îmbrăcăminte din beton de ciment	0	1.810.715.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sântu Gheorghe	74 / 19.11.1999
74	1.3.7.2.	Strada Libertății, cu trotuarele aferente	carosabil 0,850 km; trotuar 2,100 km - cu îmbrăcăminte din beton asfaltic	0	3.508.000.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sântu Gheorghe	74 / 19.11.1999
75	1.3.7.2.	Strada Liliacului, cu trotuarele aferente	carosabil 0,242 km; trotuar 0,484 km - cu îmbrăcăminte din beton asfaltic	0	581.850.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sântu Gheorghe	74 / 19.11.1999
76	1.3.7.1.	Strada Livezii, cu trotuarele aferente	carosabil 0,155 km; trotuar 0,310 km - cu îmbrăcăminte pământ stabilizat	0	48.825.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sântu Gheorghe	74 / 19.11.1999
77	1.3.7.2.	Strada Luceafărului, cu trotuarele aferente	carosabil 0,430 km; trotuar 0,860 km - cu îmbrăcăminte din beton asfaltic	0	845.875.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sântu Gheorghe	74 / 19.11.1999
78	1.3.7.2.	Strada Lunca Olteului, cu trotuarele aferente	carosabil 1,675 km; trotuar 0,850 km - cu îmbrăcăminte din beton asfaltic	0	3.300.428.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sântu Gheorghe	74 / 19.11.1999
79	1.3.7.1.	Strada Malomgât, cu trotuarele aferente	carosabil 0,270 km; trotuar 0,540 km - cu îmbrăcăminte din beton	0	153.090.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sântu Gheorghe	74 / 19.11.1999
80		Strada Martinovics, cu trotuarele aferente	carosabil 0,105 km; trotuar 0,105 km - cu îmbrăcăminte din beton asfaltic	0	228.650.000	Hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sântu Gheorghe	74 / 19.11.1999

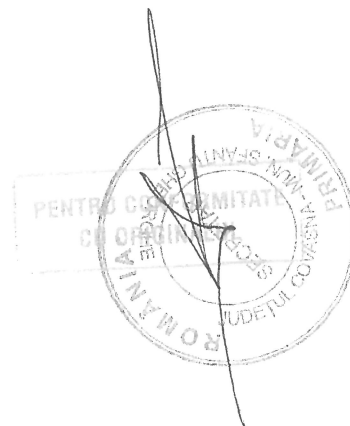


Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Unitate de măsură sau, după caz, altă înlocuitor	Valoarea de inventar (Lei)	Denumirea act proprietate sau a actelor doveditoare	Situația juridică actuală	Nr. / Data
----------	----------------------	-------------------	--------------------------	--	-------------------------------	---	---------------------------	------------

574	1.7.1.	Rețele de alimentare, de iluminat și linii de transport a energiei electrice	rețele de distribuție a energiei electrice de joasă tensiune, situate în zona de agrement Șugaș Băi, în folosința Sucursalei de distribuție a energiei electrice Sfântu Gheorghe, cu terenurile aferente	0	0	0	Holăre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe	74 / 19.11.1999
-----	--------	--	--	---	---	---	---	-----------------

Președinte,
ALBERT ALMOS

Membrii:
KULCSÁR TÜNDE
SZTAKICS ISTVÁN
BIRTALAN CSILLA
ARDELEAN VASILE



ROMANIA

Judetul COVASNA

PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE

Nr. 76953 din 14.12.2018

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 615 din 14.12.2018

În scopul: AMENAJAREA TERENULUI ÎN PIATA LIBERTATII

Ca urmare a Cererii adresate de MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

cu domiciliul/sediul în județul COVASNA municipiul/orașul/comuna SFÂNTU GHEORGHE
satul , sectorul , cod poștal 520085 , str. 1 DECEMBRIE 1918

nr. 2 bl. , sc. , et. , ap. , telefon fax 0267-316957 / , email

înregistrată la nr. 76953 din 14.12.2018

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul COVASNA
municipiul/orașul/comuna SFÂNTU GHEORGHE satul , sectorul
cod poștal 520003 , str. LIBERTATII

nr. FN , bl. , sc. , et. , ap.

sau identificat prin Plan de incadrare în zona vizat de O.C.P.I

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 125 / 2010
faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean / Local Sfântu Gheorghe
nr. 238 / 04.10.2011

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

S E C E R T I F I C Ă

1. REGIMUL JURIDIC:

Nr. CF:

Nr. Top

Str. Libertatii cu trotuarele aferente se afla în intravilanul municipiului Sfântu Gheorghe si este proprietatea municipiului Sfântu Gheorghe conform pozitia Nr.crt.74 din Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Sfântu Gheorghe, aprobat prin Hotărâre de Guvern nr.975/2002 cu modificarile si completarile ulterioare

2. REGIMUL ECONOMIC:

ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE.
FOLOSINTA ACTUALA TROTUARE, SPATII VERZI
ZONA DE IMPOZITARE FISCALA "A"

3. REGIMUL TEHNIC:

CONFORM P.U.Z. SI R.L.U. APROBAT PRIN H.C.L. NR.238/ 2011, ANEXAT
CERTIFICATULUI DE URBANISM DIN CARE FACE PARTE INTEGRANTA, CU
RESPECTAREA LEGII NR. 50/1991, CU COMPLETARILE SI MODIFICARILE
ULTERIOARE SI A CODULUI CIVIL

SUBZONA CONFORM P.U.Z. - S.I.R. 5-6

4. REGIMUL DE ACTUALIZARE/MODIFICARE a documentațiilor de urbanism și a regulamentelor locale aferente (art.31, alin.d din Legea nr.350/2001, republicat și actualizat):

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

AMENAJAREA TERENULUI IN PIATA LIBERTATII

Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**Certificatul de urbanism NU ține loc de autorizație de construire/desființare
și NU conferă dreptul de a executa lucrări de construcții**

5. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții -de
construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA - BULEVARDUL GEN.GRIGORE BĂLAN, NR.10

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor
proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva
Consiliului și Parlamentului European 2003/353CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor
planuri și programe în legătura cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la
justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică
solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca acesta să analizeze și să decidă
după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiție publice/private în lista proiectelor supuse evaluării
impactului asupra mediului

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu
se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea
executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea
competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opți-
iunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord
cu rezultatele consultării publice

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea
competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării
efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale se va emite actul administrativ al autorității
competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor
investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice
competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a
efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obliga-
ția de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

6. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism;

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz:

☒ P.A.C.

☒ P.O.E.

☐ P.O.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

☒ alimentare cu apă

☒ gaze naturale

Alte avize/acorduri:

☒ canalizare

☒ telefonizare

☐ securitate la incendiu

☒ alimentare cu energie electrică

☒ salubritate

☐ protecția civilă

☐ alimentare cu energie termică

☐ transport urban

☐ sănătatea populației

d.2) avize și acorduri privind:

☒ Verificare la toate cerințele funcționale de calitate

☐ aviz proiectant inițial

☐ acordul proprietarilor

☒ Documentație topografică vizată de O.C.P.I. Covasna, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate

ale acestora:

-AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI

- ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA

- ACORD INSPECTORAT DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

- AVIZ DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA COVASNA

- AVIZ SERVICIUL DE TELECOMUNICȚII SPECIALE

d.4) studii de specialitate

-STUDIUL GEOTEHNIC

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

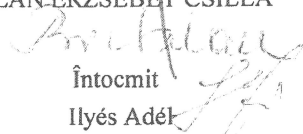
Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Primar
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

Secretar
KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ


L.S.

Arhitect-sef
BIRTALAN-ERZSÉBET CSILLA


Întocmit
Ilyés Adél

Achitat taxa de: Scutit de taxa, conform Chitanței nr. din
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poșta la data de

Coordonate puncte radiate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Z [m]	Cod punct
1	485481.4578	561274.8828	526.39	Statie
2	485420.2442	561251.1755	526.60	Statie
3	485482.6303	561172.6638	528.18	Statie
4	485446.4544	561160.6876	527.99	Statie
37	485644.2665	561230.4389	527.27	Statie
100	485466.9813	561268.9636	526.44	Copac
101	485447.8580	561261.0706	526.57	Copac
102	485438.6110	561257.3101	526.68	Copac
103	485469.1674	561259.3305	526.49	Lampadar
104	485450.5576	561252.0260	526.60	Lampadar
105	485436.2847	561246.7131	526.68	Lampadar
106	485420.7700	561240.8512	526.51	Lampadar
107	485405.7634	561235.0956	526.41	Lampadar
108	485390.8373	561229.2742	526.31	Lampadar
109	485375.9663	561223.2951	526.18	Lampadar
110	485361.1797	561217.6378	526.09	Lampadar
111	485474.8567	561243.6030	526.51	Lampadar
112	485481.3185	561225.0303	526.74	Lampadar
113	485487.9759	561205.9917	527.16	Lampadar
114	485494.2969	561188.2467	527.61	Lampadar
115	485475.5684	561181.8362	527.70	Lampadar
116	485469.2882	561199.6073	527.27	Lampadar
117	485462.5234	561218.6495	526.91	Lampadar
118	485455.8359	561237.3308	526.61	Lampadar
119	485485.3962	561277.0910	526.39	Lampadar
120	485506.4387	561263.3966	526.49	Lampadar
121	485502.9892	561259.6201	526.41	Copac
122	485496.7629	561258.6335	526.48	Copac
123	485497.3943	561256.2782	526.53	MgDr
124	485506.7658	561258.5284	526.49	MgDr
125	485494.1398	561265.5803	526.44	MgDr
126	485490.8767	561263.0385	526.49	MgDr
127	485485.1780	561272.4545	526.39	MgDr
128	485486.1276	561268.6057	526.40	MgDr
129	485481.5749	561267.2474	526.40	MgDr
130	485481.9267	561272.5596	526.38	MgDr
131	485483.1235	561270.7428	526.91	LucArt
132	485483.5353	561270.9632	526.87	LucArt
133	485484.1707	561270.5305	526.83	LucArt
134	485482.4818	561269.0402	526.81	LucArt
135	485482.4076	561269.5058	526.87	LucArt
136	485481.3140	561279.3265	526.34	Gager
137	485470.8596	561273.9239	526.48	Cap_Canal
138	485469.7661	561270.7018	526.45	LucArt
139	485470.4747	561269.4645	526.44	LucArt
140	485469.2179	561268.7103	526.43	LucArt
141	485468.4630	561269.9995	526.44	LucArt
142	485470.8037	561268.8026	526.40	Cap_Canal
143	485474.4319	561270.3113	526.35	Gager
144	485474.7220	561267.0616	526.40	Cap_Canal
145	485474.4268	561265.8361	526.41	Cap_Canal
146	485472.0474	561265.8735	526.41	Cap_Canal
147	485465.0742	561258.3402	526.44	Gager
148	485456.3191	561254.8994	526.51	Gager
149	485455.5930	561253.4812	526.53	Cap_Canal
150	485444.1630	561243.7211	526.67	Cap_Canal
151	485436.2887	561253.9937	526.68	Cap_Canal

0	1	2	3	4
152	485418.2808	561252.6843	526.62	Cap Canal
153	485420.5510	561246.2367	526.52	Cap Canal
154	485409.5794	561247.8624	526.51	Cap Canal
155	485408.7504	561247.5508	526.52	Cap Canal
156	485408.0539	561247.1764	526.52	Cap Canal
157	485413.7178	561248.0867	526.53	Hidrant
158	485407.2752	561245.7214	526.51	Lampadar
159	485405.6461	561247.6226	526.58	Cap Canal
160	485399.2269	561234.0060	526.32	Cap Canal
161	485407.7086	561221.7965	526.39	Cap Canal
162	485403.9768	561234.9505	526.33	Hidrant
163	485421.2276	561238.8977	526.51	Cap Canal
164	485415.8466	561238.7718	526.45	Cap Canal
165	485421.1270	561241.3966	526.44	Hidrant
166	485444.9654	561241.4463	526.69	CC
167	485452.8196	561239.0160	526.59	Cap Canal
168	485438.2460	561238.5327	526.70	CC
169	485447.8434	561234.7466	526.66	CC
170	485441.2232	561231.8392	526.68	CC
171	485441.9428	561233.8629	527.58	CC
172	485445.7685	561235.4682	527.57	CC
173	485440.2294	561237.8066	527.58	CC
174	485444.1412	561239.4216	527.54	CC
175	485455.1802	561231.1319	526.71	Cap Canal
176	485458.8075	561220.8850	526.80	Cap Canal
177	485456.4426	561231.7858	526.65	Gager
178	485460.2170	561221.3478	526.82	Gager
179	485463.7051	561211.4214	527.01	Gager
180	485466.2077	561204.2042	527.10	Gager
181	485463.2761	561199.8041	527.11	LucArt
182	485462.3105	561200.0776	526.58	LucArt
183	485458.7526	561197.3001	526.56	LucArt
184	485458.9529	561196.3879	527.15	LucArt
185	485453.2496	561198.1041	527.13	LucArt
186	485453.8196	561198.7813	526.56	LucArt
187	485452.4931	561202.3398	526.55	LucArt
188	485451.4950	561202.1939	527.13	LucArt
189	485454.8857	561207.7495	527.12	LucArt
190	485455.3486	561206.9214	526.57	LucArt
191	485459.1912	561207.2461	526.56	LucArt
192	485459.3485	561208.2108	527.12	LucArt
193	485463.1827	561204.9338	527.11	LucArt
194	485462.4432	561204.3548	526.55	LucArt
195	485460.8706	561201.6638	526.57	LucArt
196	485454.4939	561201.8913	526.58	LucArt
197	485457.8526	561199.1512	526.59	LucArt
198	485457.1187	561205.4916	526.57	LucArt
199	485457.2022	561205.0922	526.46	LucArt
200	485457.5813	561202.3274	527.75	Fantana
201	485472.0532	561242.2702	526.49	Fantana
202	485465.6355	561251.1792	526.46	Fantana
203	485464.1186	561244.6681	526.47	Fantana
204	485474.2868	561249.1252	526.49	Fantana
205	485469.2072	561246.9396	526.54	Fantana
206	485463.7715	561253.7205	526.50	Cap Canal
207	485467.1386	561252.6318	526.49	Cap Canal
208	485469.5618	561239.1836	526.54	Cap Canal
209	485471.2475	561241.3851	526.49	Cap Canal
210	485471.5692	561240.3228	526.50	Gager
211	485475.2512	561230.0701	526.60	Gager
212	485463.5430	561225.5420	526.80	Gager
213	485462.9696	561222.8424	526.86	Gager
214	485462.2064	561220.6949	526.89	Gager

0	1	2	3	4
215	485466.2041	561204.1894	527.15	Gager
216	485479.6437	561217.7414	526.81	Gager
217	485466.2981	561200.0442	527.21	Cap_Canal
218	485484.3408	561204.4708	527.13	Gager
219	485469.5569	561190.5481	527.39	Cap_Canal
220	485488.4367	561192.8170	527.38	Gager
221	485471.4109	561189.9342	527.43	Gager
222	485475.7869	561177.6485	527.74	Gager
223	485476.8620	561177.5812	527.82	Electrica
224	485492.3824	561208.4624	527.12	Cap_Canal
225	485488.1562	561220.3982	526.88	Cap_Canal
226	485483.1964	561234.9905	526.65	Cap_Canal
227	485480.8940	561229.9871	526.71	Cap_Canal
228	485480.6784	561226.1773	526.76	Electrica
229	485455.7494	561236.1413	526.67	Electrica
230	485480.3465	561265.4469	526.42	CapacGaze
231	485489.7134	561262.0534	526.48	MgDr
232	485495.6753	561255.8679	526.57	MgDr
233	485484.0135	561257.3974	526.51	MgDr
234	485487.9852	561264.2042	526.49	Cap_Canal
235	485492.1667	561266.2003	526.46	CapacGaze
236	485500.3682	561263.4439	526.50	Cap_Canal
237	485464.0325	561196.3818	527.22	MgDr
238	485467.9820	561194.8675	527.32	MgDr
239	485462.9807	561191.4082	527.33	MgDr
240	485466.4582	561190.8199	527.43	MgDr
241	485465.0357	561193.9515	527.52	Copac
242	485445.1464	561212.0186	527.04	MgDr
243	485448.6877	561209.6734	527.06	MgDr
244	485435.6736	561196.4909	527.20	MgDr
245	485439.4609	561194.9897	527.19	MgDr
246	485429.2565	561178.3891	527.48	MgDr
247	485425.6061	561179.7834	527.42	MgDr
248	485444.1528	561201.7302	527.12	Electrica
249	485442.7171	561210.2991	527.06	Apa
250	485481.0313	561232.1005	526.66	LucArt
251	485483.6845	561233.0145	526.67	LucArt
252	485485.9305	561227.0635	526.75	LucArt
253	485483.3181	561225.9989	526.79	LucArt
254	485413.4546	561206.1719	526.65	MgDr
255	485408.5182	561210.3250	526.59	MgDr
256	485406.5568	561220.2647	526.38	MgDr
257	485410.3462	561221.7867	526.42	MgDr
258	485417.3106	561224.1088	526.48	Electrica
259	485426.9386	561228.0759	526.54	MgDr
260	485432.1760	561229.3477	526.54	Electrica
261	485433.2792	561228.5700	526.61	Electrica
262	485435.6765	561231.3967	526.64	MgDr
263	485438.6035	561231.2368	526.69	MgDr
264	485441.0898	561229.0895	526.76	MgDr
265	485444.5723	561220.7748	526.96	MgDr
266	485444.8882	561212.4198	527.05	MgDr
267	485441.6509	561210.9706	527.04	MgDr
269	485445.3351	561201.9884	527.11	MgDr
270	485446.1070	561202.4031	527.10	MgDr
271	485448.6723	561196.5698	527.21	MgDr
272	485451.3074	561187.4454	527.46	MgDr
273	485447.7631	561195.9897	527.24	MgDr
274	485454.6614	561188.6554	527.40	MgDr
275	485458.4004	561179.8637	527.66	MgDr
276	485457.2040	561175.3588	527.74	MgDr
277	485459.4586	561170.1881	527.91	MgDr
278	485468.5527	561172.9163	527.84	MgDr

0	1	2	3	4
279	485470.9042	561173.6752	527.82	MgDr
280	485478.6095	561176.2585	527.91	MgDr
281	485481.8082	561177.3016	527.94	MgDr
282	485484.4813	561179.6741	528.05	AxDr
283	485503.7581	561186.2371	527.68	AxDr
284	485497.9741	561141.8554	528.95	AxDr
285	485508.0674	561145.3542	528.76	AxDr
286	485516.9034	561148.3796	528.86	AxDr
287	485497.3761	561180.4479	528.81	Cap_Canal
288	485507.8920	561185.6911	527.80	CC
289	485509.4384	561181.7044	528.14	CC
290	485510.5571	561178.7649	528.23	CC
291	485512.0136	561174.9895	528.32	CC
292	485519.4371	561155.7015	529.23	CC
293	485525.7678	561140.6750	529.81	CC
294	485520.9881	561149.7058	529.38	CC
295	485523.1706	561143.8136	529.39	CC
296	485521.8984	561143.3023	529.37	CC
297	485521.8785	561147.4698	529.38	CC
298	485521.0523	561145.1028	529.35	CC
299	485520.9902	561146.0809	529.35	CC
300	485522.5160	561145.6348	529.40	CC
301	485522.7495	561146.2343	529.40	CC
302	485523.2951	561146.6156	529.41	CC
303	485517.0650	561148.3104	529.33	MgDr
304	485518.0328	561155.0245	529.12	MgDr
305	485513.9018	561157.2974	528.88	MgDr
306	485515.7939	561158.0643	528.92	MgDr
307	485510.5076	561172.9693	528.29	MgDr
308	485510.2249	561178.2879	528.20	MgDr
309	485510.4445	561173.8701	528.25	MgDr
310	485509.2284	561178.1416	528.18	MgDr
311	485511.5583	561175.1170	528.27	MgDr
312	485508.4799	561178.8512	528.14	MgDr
313	485507.8871	561180.6723	528.12	MgDr
314	485510.7083	561170.0263	528.37	Cap_Canal
315	485506.0021	561183.2898	527.86	Cap_Canal
316	485515.7269	561155.5830	529.08	Cap_Canal
317	485506.1955	561184.8689	527.76	CapacGaze
318	485508.0543	561186.1611	527.76	CapacGaze
319	485507.6909	561185.4589	527.79	CapacGaze
320	485507.2172	561179.1526	528.05	Cap_Canal
321	485525.7678	561138.6806	530.64	CC
322	485525.3857	561141.1504	529.46	CC
323	485525.3083	561140.4624	529.80	CC
324	485527.1627	561134.5061	530.67	CC
325	485514.0176	561134.5803	530.71	CC
326	485513.0827	561136.8602	529.42	CC
327	485514.1766	561134.0770	530.69	CC
328	485513.8260	561135.0308	530.58	CC
329	485505.9948	561131.3386	530.70	CC
330	485505.5524	561132.2282	530.65	CC
331	485513.2964	561136.5579	529.82	CC
332	485505.0830	561133.6084	529.76	CC
333	485505.0485	561134.0658	529.39	CC
334	485502.1755	561132.8919	529.53	CC
335	485505.7736	561131.7603	530.65	CC
336	485502.0464	561130.4091	530.66	CC
337	485498.7918	561124.0542	530.86	CC
338	485512.5739	561127.5409	530.59	CC
339	485526.0917	561131.4468	530.55	CC
340	485498.4081	561129.1911	530.75	MgDr
341	485493.0502	561145.3374	529.36	MgDr

0	1	2	3	4
342	485492.0930	561141.5769	530.59	MgDr
343	485490.7797	561141.1265	530.56	MgDr
344	485489.7662	561143.4531	529.31	MgDr
345	485491.2467	561143.9208	529.31	MgDr
346	485491.7099	561144.5251	529.29	MgDr
347	485497.0879	561126.9236	531.16	MgDr
348	485497.8867	561126.5409	530.90	MgDr
349	485483.6760	561178.2221	527.85	AxSant
350	485483.7465	561177.9615	527.86	AxSant
351	485459.5466	561169.9752	527.83	AxSant
352	485472.3259	561169.0662	528.09	MgDr
353	485473.0776	561162.3111	528.21	MgDr
354	485473.8214	561160.2835	528.27	MgDr
355	485473.5401	561159.9115	528.34	Lampadar
356	485472.6414	561156.2138	528.39	MgDr
357	485472.1556	561154.2104	528.52	MgDr
358	485472.2611	561152.5325	528.63	MgDr
359	485473.7362	561151.0003	528.72	MgDr
360	485487.2594	561148.9546	529.12	MgDr
361	485487.7733	561149.5537	529.08	MgDr
362	485487.7971	561150.3158	529.04	MgDr
363	485477.3434	561174.4083	528.16	CapacGaze
364	485475.7989	561173.9432	528.12	CapacGaze
365	485479.6898	561167.3925	528.49	Copac
366	485475.6972	561165.0038	528.42	Pin
367	485473.7918	561153.1726	528.57	Pin
368	485476.6601	561152.0130	528.61	Copac
369	485478.9291	561156.4854	528.54	Pin
370	485482.2340	561158.1570	528.61	Pin
371	485441.9252	561219.5103	527.02	MgDr
372	485484.0620	561267.3027	526.45	Cap_Canal
373	485487.1062	561250.4538	526.71	CC
374	485485.9438	561247.3308	526.72	CC
375	485486.6764	561246.6060	526.72	CC
376	485490.9677	561232.3277	526.84	CC
377	485492.1067	561229.0029	526.89	CC
378	485493.3133	561225.7723	526.87	CC
379	485495.0300	561221.9732	526.95	CC
380	485496.4388	561217.2750	527.02	CC
381	485497.3710	561214.7397	527.00	CC
382	485499.1887	561210.2539	527.15	CC
383	485499.5810	561210.3063	527.17	CC
384	485508.3807	561186.0172	527.83	CC
385	485499.3379	561195.1833	527.43	Copac
386	485496.3590	561202.8265	527.24	Copac
387	485493.8227	561210.5716	527.01	Copac
388	485490.8924	561218.5367	526.85	Copac
389	485488.2105	561226.4054	526.74	Copac
390	485485.3639	561234.1873	526.61	Copac
391	485482.5122	561242.2279	526.53	Copac
392	485486.8309	561244.5812	526.69	CC
393	485487.2785	561243.3387	526.70	CC
394	485487.9682	561241.2902	526.72	CC
395	485488.3669	561240.0880	526.73	CC
396	485489.1374	561238.0969	526.75	CC
397	485496.9771	561213.6652	527.07	LucArt
398	485497.0134	561212.7742	527.08	LucArt
399	485497.8817	561212.8029	527.07	LucArt
400	485473.9654	561162.2145	528.23	MgDr
401	485473.0382	561162.2682	528.22	MgDr
402	485482.1733	561147.9092	529.00	MgDr
403	485481.9102	561149.7369	529.06	Pin
404	485470.1811	561166.4914	528.09	MgDr

0	1	2	3	4
405	485470.4704	561161.6203	528.22	MgDr
406	485469.6412	561154.7048	528.43	MgDr
407	485468.9520	561153.6291	528.47	MgDr
408	485467.8261	561153.2215	528.45	MgDr
409	485447.5278	561160.8496	527.97	MgDr
410	485447.7792	561165.3888	527.79	MgDr
411	485447.6456	561169.5892	527.68	MgDr
412	485447.3819	561172.5982	527.63	MgDr
413	485445.8652	561172.2244	527.64	MgDr
414	485445.9172	561171.8346	527.64	MgDr
415	485444.8582	561171.6692	527.64	MgDr
416	485445.0111	561169.9363	527.66	MgDr
417	485445.0045	561169.9333	527.67	MgDr
418	485446.0851	561169.9780	527.67	MgDr
419	485446.2406	561165.3821	527.79	MgDr
420	485445.9770	561161.3598	527.92	MgDr
421	485439.5932	561163.7564	527.83	MgDr
422	485438.3293	561169.3110	527.70	MgDr
423	485438.6877	561170.2266	527.68	MgDr
424	485446.4081	561176.6039	527.61	MgDr
425	485444.7076	561180.1579	527.52	MgDr
426	485443.4244	561179.3166	527.52	MgDr
427	485444.8523	561176.1338	527.56	MgDr
428	485441.6615	561182.1252	527.43	MgDr
429	485440.8086	561181.4963	527.44	MgDr
430	485439.7541	561182.8346	527.42	MgDr
431	485440.6124	561183.5306	527.41	MgDr
432	485442.9130	561182.9605	527.43	MgDr
433	485439.8888	561186.4893	527.37	MgDr
434	485438.8043	561185.4350	527.35	MgDr
435	485435.2439	561188.0634	527.29	MgDr
436	485428.8010	561176.9998	527.48	MgDr
437	485429.5355	561174.5269	527.53	MgDr
438	485431.7580	561173.1008	527.58	MgDr
439	485437.5100	561174.0422	527.59	MgDr
440	485419.0462	561178.2285	527.36	MgDr
441	485415.0440	561177.6899	527.37	MgDr
442	485415.9297	561173.0053	527.44	MgDr
443	485417.9689	561162.4314	527.61	MgDr
444	485418.2337	561160.9505	527.61	MgDr
445	485419.0395	561157.2351	527.70	MgDr
446	485419.8477	561147.5572	527.94	MgDr
447	485420.2848	561145.2310	528.03	MgDr
448	485421.2820	561145.4006	528.02	MgDr
449	485422.6712	561137.8976	528.21	MgDr
450	485421.2355	561135.3947	528.33	MgDr
451	485418.9336	561134.9113	528.33	MgDr
452	485429.7781	561137.1653	528.35	MgDr
453	485427.8417	561137.1809	528.32	MgDr
454	485426.7470	561138.2430	528.24	MgDr
455	485425.3620	561145.4092	528.02	MgDr
456	485426.3355	561145.5753	528.05	MgDr
457	485425.9822	561147.4954	527.97	MgDr
458	485424.9821	561147.3808	527.98	MgDr
459	485424.1999	561151.5268	527.87	MgDr
460	485425.0929	561151.8055	527.87	MgDr
461	485424.7017	561153.8206	527.80	MgDr
462	485423.8299	561153.6103	527.81	MgDr
463	485423.4817	561155.4930	527.81	MgDr
464	485423.9691	561156.9254	527.80	MgDr
465	485424.9448	561158.2146	527.76	MgDr
466	485437.8288	561160.2903	527.85	MgDr
467	485440.5746	561159.0744	527.91	MgDr

0	1	2	3	4
468	485444.1558	561157.7312	527.96	MgDr
469	485443.8119	561156.8131	527.96	MgDr
470	485445.6776	561156.1233	528.00	MgDr
471	485446.0150	561157.0444	528.00	MgDr
472	485457.4269	561152.8113	528.28	MgDr
473	485457.0857	561151.8618	528.26	MgDr
474	485458.9678	561151.1951	528.33	MgDr
475	485459.3068	561152.1121	528.32	MgDr
476	485470.2715	561148.0316	528.65	MgDr
477	485471.5331	561146.7631	528.80	MgDr
478	485471.3042	561145.6845	528.87	MgDr
479	485489.0291	561145.1745	529.23	MgDr
480	485488.8383	561144.8157	529.70	ZidSprjSus
481	485486.4337	561144.6078	529.22	Electrica
482	485453.2610	561137.9270	528.78	MgDr
483	485428.1741	561132.7053	528.46	MgDr
484	485423.5420	561131.7730	528.44	MgDr
485	485423.8591	561130.4619	528.46	MgDr
486	485424.4197	561130.5719	528.45	MgDr
487	485428.4376	561131.4001	528.49	MgDr
488	485427.8989	561131.2811	528.50	MgDr
489	485428.1865	561130.2172	528.51	MgDr
490	485424.5287	561129.4397	528.50	MgDr
491	485425.9652	561123.0254	531.80	MgDr
492	485429.4515	561123.8342	531.80	MgDr
493	485426.4056	561134.7038	528.40	Cap_Canal
494	485422.0886	561135.3973	528.34	Gager
495	485424.9842	561136.7501	528.40	LucArt
496	485422.3148	561138.1812	528.19	Lampadar
497	485419.1594	561155.0685	527.75	Lampadar
498	485426.9701	561147.0278	528.06	Apa
499	485416.9968	561176.7636	527.40	Cap_Canal
500	485416.0593	561171.1720	527.44	Lampadar
501	485431.8730	561166.6627	527.75	LucArt
502	485428.5764	561162.9639	527.73	LucArt
503	485432.3338	561163.5584	527.73	LucArt
504	485425.3816	561156.6256	527.92	Copac
505	485426.8597	561150.3726	527.99	Copac
506	485428.1278	561144.0639	528.17	Copac
507	485435.1739	561139.4961	528.50	Copac
508	485439.2856	561139.7335	528.53	Lampadar
509	485447.6120	561141.8260	528.62	Copac
510	485453.4039	561143.3846	528.61	Copac
511	485459.2071	561144.2854	528.71	Copac
512	485463.9963	561145.1899	528.74	Copac
513	485469.3292	561146.3769	528.85	Copac
514	485466.9694	561145.3783	528.87	Lampadar
515	485455.4699	561151.5353	528.24	Copac
516	485451.2776	561153.0520	528.22	Copac
517	485446.3517	561155.1269	528.04	Copac
518	485439.1035	561157.6927	528.06	Pin
519	485433.8949	561156.9330	528.00	Copac
520	485444.4071	561163.6921	527.94	Copac
521	485442.0768	561165.7923	527.81	Copac
522	485444.9388	561168.7294	527.72	Copac
523	485439.0510	561169.6687	527.70	Lampadar
524	485456.9106	561174.5448	527.69	Lampadar
525	485457.1160	561157.8189	528.11	Lampadar
526	485464.3156	561156.4671	528.27	Pin
527	485460.2752	561158.6696	528.14	Pin
528	485464.7600	561163.1985	527.97	Pin
529	485467.0058	561171.2442	527.94	Copac
530	485460.1624	561164.2378	527.85	Copac

0	1	2	3	4
531	485456.9945	561160.3456	528.05	Copac
532	485451.8934	561162.4833	527.88	Pin
533	485453.0910	561172.4343	527.73	Pin
534	485450.3810	561183.6519	527.52	Pin
535	485449.3618	561188.4120	527.42	Pin
536	485445.0343	561185.2098	527.43	Copac
537	485439.3138	561190.8185	527.32	Pin
538	485442.8068	561196.3351	527.20	Copac
539	485445.4674	561199.1902	527.21	Copac
540	485447.8034	561204.0259	527.14	Copac
541	485445.9528	561204.1311	527.08	MgDr
542	485449.9587	561204.3591	527.12	MgDr
543	485448.0084	561196.5519	527.22	Lampadar
544	485443.6989	561188.9242	527.31	Apa
545	485444.7792	561181.9545	527.49	Cap Canal
546	485435.0793	561184.6134	527.39	Pin
547	485430.1482	561177.0917	527.54	Copac
548	485431.3643	561176.3060	527.56	Pin
549	485432.6538	561175.4128	527.63	Pin
550	485432.5859	561174.3849	527.60	Pin
551	485431.8258	561181.3064	527.43	Lampadar
552	485476.8489	561177.4356	527.79	Electrica
553	485456.0033	561236.0825	526.63	Electrica
554	485451.0981	561250.4983	526.59	Electrica
555	485480.5622	561225.8962	526.72	Electrica
556	485471.5602	561240.3487	526.49	Gager
557	485475.2409	561230.0669	526.62	Gager
558	485484.3606	561204.4548	527.09	Gager
559	485488.4318	561192.7909	527.37	Gager
560	485426.8890	561118.4561	531.89	MgDr
561	485427.0141	561117.8412	531.93	MgDr
562	485427.1101	561116.7898	531.95	MgDr
563	485430.3193	561119.2640	531.85	MgDr
564	485430.4470	561119.0840	531.93	MgDr
565	485430.5061	561118.5701	531.91	MgDr
566	485430.8455	561117.5339	531.94	MgDr
567	485431.6652	561113.4223	534.02	MgDr
568	485427.9761	561112.6461	534.08	MgDr
569	485430.0998	561123.8042	531.69	MgDr
570	485430.0623	561124.0045	531.80	MgDr
571	485457.3154	561130.2091	531.30	MgDr
572	485458.1967	561125.9047	531.41	MgDr
573	485457.8464	561131.0644	531.40	Lampadar
574	485491.9458	561134.0097	530.87	MgDr
575	485491.9174	561133.8007	530.94	MgDr
576	485490.3600	561138.1042	530.81	MgDr
577	485490.2091	561138.2708	530.89	MgDr
578	485491.3388	561124.5744	531.35	MgDr
579	485491.1781	561125.1932	531.32	MgDr
580	485490.7674	561123.4011	531.37	Cap Canal
581	485492.9374	561124.0747	531.28	Cap Canal
582	485493.6466	561124.1656	531.24	Cap Canal
583	485494.6791	561124.6224	531.20	Cap Canal
584	485495.3864	561124.9613	531.16	Cap Canal
585	485492.6200	561127.8115	531.21	Cap Canal
586	485481.6142	561135.0700	530.93	Cap Canal
587	485488.5977	561137.4058	530.79	Gager
588	485488.1192	561138.4167	530.84	Lampadar
589	485491.8483	561125.6034	531.24	Hidrant



Luffy Vilmos

Luffy Vilmos

INVENTAR DE COORDONATE PUNCTE CONTUR SI CALCULUL SUPRAFETEI ZONEI STUDIA TE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latu ri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	485527.1881	561134.4581	0.77
2	485527.3420	561135.2094	2.68
3	485526.4633	561137.7392	2.62
4	485525.6646	561140.2348	0.46
5	485525.7017	561140.6947	16.22
6	485519.8797	561155.8327	1.32
7	485518.6330	561155.3930	31.75
8	485507.2760	561185.0440	0.55
9	485507.8070	561185.1930	0.26
10	485508.0555	561185.2664	0.46
11	485507.8920	561185.6911	0.57
12	485508.4281	561185.8862	26.06
13	485499.5529	561210.3847	0.39
14	485499.1887	561210.2539	4.84
15	485497.5715	561214.8112	0.22
16	485497.3649	561214.7375	2.70
17	485496.4327	561217.2728	0.25
18	485496.6682	561217.3567	4.90
19	485495.0300	561221.9732	0.38
20	485495.3878	561222.1006	4.16
21	485493.9961	561226.0156	0.72
22	485493.3133	561225.7723	3.45
23	485492.1067	561229.0029	0.78
24	485492.8413	561229.2641	3.51
25	485491.6641	561232.5755	0.74
26	485490.9677	561232.3277	3.45
27	485489.7611	561235.5583	0.78
28	485490.4957	561235.8195	1.28
29	485490.0855	561237.0329	0.53
30	485489.5850	561236.8544	1.32
31	485489.1374	561238.0969	0.53
32	485489.6379	561238.2754	2.13
33	485488.9230	561240.2862	0.59
34	485488.3669	561240.0880	1.27
35	485487.9428	561241.2811	0.59
36	485488.4989	561241.4794	2.16
37	485487.7750	561243.5157	0.53
38	485487.2785	561243.3387	1.32
39	485486.8309	561244.5812	0.53
40	485487.3326	561244.7601	1.96
41	485486.6764	561246.6060	0.41
42	485486.8250	561246.9863	0.95
43	485485.9438	561247.3308	3.50
44	485487.1653	561250.6125	33.56
45	485462.2912	561273.1416	14.06
46	485449.3136	561267.7312	3.03
47	485446.5068	561266.5814	8.16
48	485439.0064	561263.3694	0.62
49	485439.2462	561262.7926	13.40
50	485426.8750	561257.6541	0.62
51	485426.6352	561258.2310	8.23
52	485419.0529	561255.0203	3.02
53	485416.2590	561253.8654	14.49
54	485402.8681	561248.3423	28.32
55	485406.5568	561220.2647	43.41
56	485415.0440	561177.6899	4.77
57	485415.9297	561173.0053	10.77
58	485417.9689	561162.4314	1.50
59	485418.2337	561160.9505	3.80
60	485419.0395	561157.2351	9.68
61	485420.8449	561147.7268	10.00
62	485422.6712	561137.8976	7.53
63	485424.4197	561130.5719	1.14
64	485424.5287	561129.4397	6.57
65	485425.9652	561123.0254	6.34
66	485427.1101	561116.7898	4.14
67	485427.9579	561112.7331	3.21
68	485431.0923	561113.4330	0.56
69	485431.6352	561113.5728	9.03
70	485440.3292	561116.0122	10.88
71	485450.8532	561118.7742	14.61
72	485464.9828	561122.4760	6.75
73	485471.5217	561124.1571	8.63
74	485479.8743	561126.3460	5.82
75	485485.4899	561127.8637	2.19
76	485487.6008	561128.4423	2.30
77	485489.7865	561129.1595	4.38
78	485490.7383	561124.8851	0.59
79	485490.8547	561124.3016	6.83
80	485497.4394	561126.1066	30.42
81	485526.7580	561134.2309	0.49
S=12816 mp			



Executant,
ing.Luffy Vilmos

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 669 / 2019

Întocmit astăzi, **24/04/2019**, privind cererea **13030** din **09/04/2019**
având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: MUNICIPIUL SF. GHEORGHE

2. Executant: Luffy Vilmos

3. Denumirea lucrărilor recepționate: DOCUMENTAȚIE TOPOGRAFICĂ PIAȚA LIBERTĂȚII, MUNICIPIUL SF. GHEORGHE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
615	14.12.2018	act administrativ	PRIMARIA MUN. SF.
694bis	23.09.2002	act normativ	GUVERNUL ROMÂNIEI

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 669 au fost recepționate 1 propuneri:

* Se suprapune cu imobilul 23317

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
---------------	------------	-------------------

Nu există erori topologice.

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inginer Șef

-



Inspector
IRINEL RACU

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume **RACU IRINEL**
Funcția : Consilier

